

Grundejerforeningen Finderuplund

Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2019

Indtægter

		2018 i tkr.		
Kontingenter	201.600,00	195,4	Note 1 - øvrige indtægter	
Indskud	6.400,00	6,4	Ejendomsmægler gebyr	300,00
Renter og udbytter	0,00		Godtgørelse fra G/F Pilegården (skilte)	
	0,00			
Øvrige indtægter (1)	300,00	6,1		300,00
Indtægter i alt	208.300,00	207,9		
Udgifter:			Note 2 - møder og arrangementer	
			Generalforsamling	3.333,30
			Sommerfest	-
Udgifter til bestyrelsesarbejde	12.660,00	12,7	Julefest	16.303,35
Snerydning	30.556,26	29,3	Bestyrelsesmøder	8.764,65
Veje m.v.	0,00	0,0		28.401,30
Rensning af kloakker	0,00	9,3		
Møder og arrangementer (2)	28.401,30	26,4	Note 3 - diverse udgifter	
Porto og kontorhold	1.313,00	1,5	Blomster/gaver mærkedage m.v.	252,00
Bank og PBS gebyrer	6.954,73	7,4	Negativ rente	229,37
	0,00			
Diverse udgifter (3)	481,37	1,3		481,37
Udgifter i alt	80.366,66	87,9		
Resultat før ekstraordinære poster	127.933,34	120,0	Note 4 - ekstraordinære poster	
Ekstraordinære poster (4)	0,00			
Årets overskud	127.933,34	120,0		-

Grundejerforeningen Finderuplund

Balance pr.

31. december 2019

Aktiver:

		2018 tkr.
Bankkonto	1.256.875,62	238,4
Aftaleindlån	0,00	900,0
	0,00	
	0,00	
	0,00	
Øvrige tilgodehavender / kontant	4.865,16	6,5
Tilgodehavende kontingenter (1)	16.900,00	12,8
Aktiver i alt	1.278.640,78	1.157,7

Note 1: tilgodehavende kontingenter

Saldo pr. 31. december 2018	12.800,00
Nettotilgang	4.100,00
Saldo pr. 31. december 2019	16.900,00

Af det samlede tilgodehavende udgør kr. 6.400,00 indskud fra nye ejere samt kr. 4.000 fra Fakta.

Passiver:

Egenkapital	1.148.407,44	1.028,6
Årets resultat	127.933,34	119,9
Ny egenkapital	1.276.340,78	1.148,5
Øvrig gæld	2.300,00	9,3
Passiver i alt	1.278.640,78	1.157,8

Kastrup, den

Torben Vang-Larsen, kasserer

Revisionspåtegning:

Regnskabet er revideret, godkendt og beholdningerne er fundet til stede.

Holger Foskjær, revisor

Morten Jensen, revisor

Det originale underskrevne regnskab forefindes hos kassereren.