

Grundejerforeningen Finderuplund

Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2020

Indtægter

		<u>2019 i tkr.</u>		
Kontingenter	201.600,00	201,6	Note 1 - øvrige indtægter	
Indskud	12.800,00	6,4	Ejendomsmægler gebyr	600,00
Renter og udbytter	-2.345,37			
	0,00			
Øvrige indtægter (1)	600,00	0,3		<u>600,00</u>

Indtægter i alt	<u>212.654,63</u>	<u>208,3</u>
-----------------	-------------------	--------------

Udgifter:

			Note 2 - møder og arrangementer	
			Generalforsamling	
			Sommerfest	
			Julefest	
Udgifter til bestyrelsesarbejde	13.160,00	12,7	Bestyrelsesmøder	3.308,00
Snerydning	30.556,26	30,6		<u>3.308,00</u>
Veje m.v.	0,00	0,0		
Rensning af kloakker	0,00	0,0		
Møder og arrangementer (2)	3.308,00	28,4	Note 3 - diverse udgifter	
Porto og kontorhold	547,50	1,3	Blomster/gaver mærkedage m.v.	
Bank og PBS gebyrer	6.782,37	7,0	Negativ rente	
	0,00			
Diverse udgifter (3)	0,00	0,5		<u>-</u>

Udgifter i alt	<u>54.354,13</u>	<u>80,5</u>
----------------	------------------	-------------

Resultat før ekstraordinære poster	<u>158.300,50</u>	<u>127,8</u>
------------------------------------	-------------------	--------------

Ekstraordinære poster (4)	0,00	
---------------------------	------	--

Årets overskud	<u>158.300,50</u>	<u>127,8</u>
----------------	-------------------	--------------

Note 4 - ekstraordinære poster

Grundejerforeningen Finderuplund

Balance pr.

31. december 2020

Aktiver:

		2019 tkr.
Bankkonto	1.390.876,12	1.256,9
Aftaleindlån	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
Øvrige tilgodehavender / kontant	4.865,16	4,9
Tilgodehavende kontingenter (1)	38.900,00	16,9
Aktiver i alt	<u>1.434.641,28</u>	<u>1.278,7</u>

Passiver:

Egenkapital	1.276.340,78	1.148,4
Årets resultat	158.300,50	127,9
Ny egenkapital	<u>1.434.641,28</u>	<u>1.276,3</u>
Øvrig gæld	0,00	2,3
Passiver i alt	<u>1.434.641,28</u>	<u>1.278,6</u>

Note 1: tilgodehavende kontingenter

Saldo pr. 31. december 2019 16.900,00

Nettotilgang 22.000,00

Saldo pr. 31. december 2019 38.900,00

Af det samlede tilgodehavende udgør kr. 16.800,00 indskud fra nye ejere, der er flyttet til i 2020 og begyndelsen af 2021.

Kastrup, den



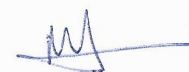
Torben Vang-Larsen, kasserer

Revisionspåtegning;

Regnskabet er revideret, godkendt og beholdningerne er fundet til stede.



Holger Foskjær, revisor



Morten Jensen, revisor

Det originale underskrevne regnskab forefindes hos kassereren.